

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU GARÁŽOVÉHO STOJISKA

uzavretá v zmysle čl. VIII. bod 1 písm. b) Zmluvy o nájme garážového stojiska č. 777/2021 zo dňa 14.12.2021 medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ:

obchodné meno: **MBB a.s.**
sídlo: **ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica**
v zastúpení: **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: **36 039 225**
DIČ: **2020093504**
IČ DPH: **SK2020093504**
bankové spojenie: **Tatra banka, a.s., Bratislava**
BIC: **TATRSKBX**
č. účtu v tvare IBAN: **SK17 1100 0000 0026 2778 2578**
registrácia: **spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej aj ako len „prenajímateľ“)**

a

2. Nájomca:

meno a priezvisko: **Ivan Eremiáš**
dátum narodenia:

a manželka
meno a priezvisko: **Lenka Eremiášová Gregáňová**
dátum narodenia:
obaja trvalým pobytom:
obaja toho času bytom:
(ďalej aj ako len „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako len „zmluvné strany“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako len „zmluvné strany“)

Článok I.

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností – bytového domu, ktorý sa nachádza v Banskej Bystrici, na Medenej ulici, vchod _____ súpisné číslo _____ alej aj ako len „dom“), dom je postavený na parcele registra „C“ KN č. 3681// a pozemku – parcely registra „C“ KN č. 3681/7 o výmere 3082 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria.
2. Vyššie uvedené nehnuteľnosti sú zapísané v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, so sídlom ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, na liste vlastníctva č. 5364, k. ú. Radvaň.
3. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom garážového stojiska č. _____ nachádzajúceho sa v suteréne domu, na Medenej ulici, vchod _____ súpisné číslo _____ ktorý sa nachádza v bytovom dome uvedenom v bode 1. tohto článku. Celková výmera podlahovej plochy garážového stojiska je 14,95 m².
4. Nájomca je na základe Zmluvy o nájme garážového stojiska č. 777/2021 zo dňa 14.12.2021 nájomcom garážového stojiska č. 11, nachádzajúceho sa v suteréne domu, na Medenej ulici, vchod 1-11, súpisné číslo 5712, ktorý sa nachádza v bytovom dome uvedenom v bode 1. tohto článku.

Celková výmera podlahovej plochy garážového stojiska je 14,95 m². Zmluva o nájme garážového stojiska č. 777/2021 zo dňa 14.12.2021 bola uzavretá na dobu určitú od 15.12.2021 do 30.09.2022.

Článok II.

1. Prenajímateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu garážového stojiska č. 11 uvedeného v Čl. I. bod 3. a 4. tejto dohody v zmysle Čl. VIII. ods. 1. písm. b) Zmluvy o nájme garážového stojiska č. 777/2021 zo dňa 14.12.2021 ku dňu 16.01.2022.

Článok III.

1. Zmluvné strany tejto dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.
2. Táto dohoda je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva (2) rovnopisy tejto dohody a nájomca obdrží jeden (1) rovnopis tejto dohody.
3. Táto dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou dohodou. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto dohody poslednou zmluvnou stranou tejto dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke prenajímateľa www.mbb.sk.

-*-

V Banskej Bystrici, dňa 14.01.2022

V Banskej Bystrici, dňa 14.01.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Dušan Argaláš,
predseda predstavenstva

.....
Ivan Eremiáš

.....
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

.....
Lenka Eremiášová Gregáňová